

Ahrtal-Ferienwohnung „De Noll“  
Im Küppelfeld 3; 53474 Ahrweiler  
[DeNollaw@web.de](mailto:DeNollaw@web.de)

[www.fewodenoll.de](http://www.fewodenoll.de)

Karl-Heinz & Marion Noll Tel.: 02641/5286 AB Mobil: 0160/91824666

**Herzlich Willkommen in unserer Ferienwohnung „ De Noll“**

### **Mietbedingungen**

Anreise: zwischen 15 und 18 Uhr

Abreise: bis 10 Uhr

Andere Uhrzeiten sind nach Absprache möglich

Anzahl der Personen: 1-5

1. Mindestaufenthalt: 4 Nächte
2. Das Mietobjekt umfasst die ca.: 75/90qm Wohnung mit allem vorhandenen Inventar, sowie der Terrasse unterhalb des Balkons. 1 Stellplatz fürs Auto.
3. Der Mietvertrag wird per Telefonat/E-Mail rechtsgültig.
4. Sie verpflichten sich, die Wohnung pfleglich zu behandeln und sie Besenrein zu verlassen. Das Geschirr ist am Auszugstag bitte gespült und weg geräumt.
5. Der Mietbetrag schließt die Kosten für Heizung, Strom und Warm/Kaltwasserverbrauch ein.
6. Der Müll ist zum Auszugstermin zu entsorgen. Restmüll (schwarze Tonne) Verpackung (gelbe Tonne) Papier (blaue Tonne) unterhalb des Balkons. Die nächsten Glas –Container stehen am Parkplatz St.-Pius Straße.
7. Die angegebene Personenzahl darf nicht ohne Absprache überschritten werden.
8. Die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler erhebt einen Gästebeitrag/Person und Tag. Dieser wird zusätzlich zum Mietpreis fällig, und an die Stadtverwaltung abgeführt. Hierfür erhält der Gast eine Gästekarte mit der er Busse und Bahnen kostenfrei nutzen kann. Außerdem gibt es Ermäßigungen bei diversen Veranstaltungen und Einrichtungen.
9. Die Schlüssel erhalten Sie bei der Ankunft und sollen vor der Abreise an uns übergeben werden.
10. Zusätzliches Handtuchpaket (1Duschtuch, 2 Handtücher, 2 Küchentücher) € 10,--
11. Zahlungsbedingungen laut Mietvertrag.
12. Für die Endreinigung erlauben wir uns €30,-- zu berechnen.

Ahrweiler  
Vermieter:

Karl-Heinz Noll